



Radicado: 20251000008061

Fecha: 29-01-2025

Pág. 1 de 5

Bogotá, D.C.

Doctor

DAVID ANDRÉS GIRALDO UMBARILA

Subsecretario

Comisión Primera del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial

Concejo de Bogotá, D.C.

comisiondelplan@concejobogota.gov.co

correspondencia@concejobogota.gov.co

Calle 36 No. 28A – 41

Bogotá D.C.

ASUNTO: Respuesta a la Proposición No. **034 de 2025**. Reglamentación del Plan Distrital de Desarrollo Bogotá Camina Segura.

Radicado Concejo: **2025IE627**

Respuesta al radicado Orfeo No. 20255110004982

Radicado Prórroga No 20251000006271

Respetado Doctor Giraldo,

Hemos recibido su solicitud de información relacionada con la reglamentación del Plan Distrital de Desarrollo Bogotá Camina Segura, frente a lo cual nos permitimos dar respuesta en los siguientes términos:

Pregunta 1. En atención al Acuerdo 927 de 2024 “Por medio del cual se adopta el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas del Distrito Capital 2024-2027 “Bogotá Camina Segura” relacione en un archivo de Excel editable la siguiente información.

Respuesta: El Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC) es responsable de la reglamentación de diversos instrumentos de planeación y gestión del patrimonio cultural, contemplados en el artículo 14 del Plan Distrital de Desarrollo (PDD). Este artículo define los programas que integran el Objetivo Estratégico No. 4, "Bogotá ordena su territorio y avanza en su acción climática", el cual establece como meta el desarrollo de cinco (5) instrumentos de planeación y gestión del patrimonio cultural, descritos a continuación:

- Inventario del patrimonio material e inmaterial -
- Plan de Manejo Arqueológico de Bogotá - Por reglamentar
- Planes Especiales de Manejo y Protección del Centro Histórico de Bogotá y del Sector de Interés Urbanístico de Teusaquillo – Gestiones para su implementación.
- Plan para los Patrimonios Vitales – Por reglamentar



Radicado: 20251000008061

Fecha: 29-01-2025

Pág. 2 de 5

– Transferencia de Derechos de Construcción y Desarrollo – Por reglamentar

En este sentido, el IDPC tiene a su cargo la reglamentación de tres (3) instrumentos, los cuales requieren un trabajo articulado entre entidades del orden distrital y nacional.

Nº artículo	Artículo	Requiere reglamentación (Si/No)	Entidad (es) responsable(s) de la reglamentación	Aspectos para reglamentar	Fecha de expedición de la reglamentación	Acto administrativo	Fecha tentativa de expedición de la reglamentación
14	Programas del objetivo estratégico "Bogotá ordena su territorio". Programa 24. Revitalización y renovación urbana y rural con inclusión.	Si	IDPC SDP SCRD ICANH	1. Plan de Manejo Arqueológico de Bogotá	N/A	Resolución Nacional	Diciembre de 2025
14	Programas del objetivo estratégico "Bogotá ordena su territorio". Programa 24. Revitalización y renovación urbana y rural con inclusión.	Si	IDPC SDP SDH SDHT	2. Transferencia de Derechos de Construcción y Desarrollo	N/A	Decreto Distrital	Diciembre de 2025
14	Programas del objetivo estratégico "Bogotá ordena su territorio". Programa 24. Revitalización y renovación urbana y rural con inclusión.	Si	IDPC SCRD SDP	3. Plan para los Patrimonios Vitales	N/A	Decreto Distrital	Diciembre de 2026

2. ¿Cuáles han sido los criterios para priorizar las reglamentaciones necesarias del Plan Distrital de Desarrollo?

Respuesta: Uno de los criterios más relevantes en la formulación del Plan Distrital de Desarrollo (PDD) 2024-2027 fue el proceso de participación ciudadana, desarrollado en



Radicado: 20251000008061

Fecha: 29-01-2025

Pág. 3 de 5

cuatro fases: i) sentires ciudadanos, ii) aspiraciones comunes, iii) acuerdos de ciudad y iv) reconocimiento a la acción colectiva.

Entre los principales resultados de este proceso se destacan la necesidad de espacios públicos seguros, limpios y accesibles; el fortalecimiento de la cultura ciudadana; el ordenamiento territorial ambiental y las acciones para mitigar el cambio climático; el impulso a una ciudad cultural; la planificación del territorio; la renovación urbana; la protección del patrimonio; la simplificación de trámites; un gobierno cercano, y el fomento de la participación ciudadana.

En el marco del IDPC, la Mesa de Consejeros Locales de Patrimonio Cultural presentó propuestas e iniciativas enfocadas en la protección del patrimonio construido y del patrimonio inmaterial, la implementación de acciones de divulgación y el fortalecimiento de la Estructura Integradora de Patrimonios.

A partir de la identificación de problemáticas y necesidades, se evidenció una limitada capacidad institucional para gestionar y garantizar la sostenibilidad de los patrimonios de la ciudad, de acuerdo con las realidades de las comunidades que los habitan. Esta situación se debe, entre otros factores, a la falta de medidas de reconocimiento para patrimonios emergentes no declarados, a la inadecuación de los instrumentos actuales para abarcar la diversidad de territorios que conforman la Estructura Integradora de Patrimonios y a la insuficiencia de incentivos económicos para promover la sostenibilidad de los Bienes de Interés Cultural (BIC).

En respuesta a estas necesidades y en cumplimiento de la normativa vigente, como el Decreto 555 de 2021 (POT vigente), se ha priorizado la reglamentación de instrumentos clave, entre ellos: el Plan para los Patrimonios Vitales, la Transferencia de Derechos de Construcción y Desarrollo y el Plan de Manejo Arqueológico de Bogotá. La implementación de estos instrumentos requiere avanzar en una gestión interinstitucional coordinada, basada en un diseño conceptual y metodológico que facilite su reglamentación, formulación y divulgación.

3. ¿Cuáles artículos del Plan Distrital de Desarrollo ya cuentan con reglamentaciones aprobadas y aplicables?

Respuesta: Como se mencionó en la respuesta a la pregunta N° 1, los siguientes instrumentos, que también forman parte de las metas establecidas en el Artículo 14 del Plan Distrital de Desarrollo, ya han sido reglamentados:

- PEMP Centro Histórico de Bogotá (Resoluciones del Ministerio de las Culturas 088 de 2021 y 092 de 2023) – Proyecto de inversión 7963.
- PEMP del Sector Urbanístico de Teusaquillo (Resolución de la Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte 943 de 2023) - Proyecto de inversión 7963
- Parque Arqueológico y del Patrimonio Cultural de Usme (Resolución del Instituto Colombiano de Antropología e Historia 1364 de 2022) – Proyecto de inversión 8136.



Radicado: 20251000008061

Fecha: 29-01-2025

Pág. 4 de 5

4. ¿Cuál es la agenda reglamentaria prevista para el Plan Distrital de Desarrollo?

Respuesta: Según el Plan Operativo Anual de la Subdirección de Gestión Territorial del Patrimonio del IDPC, la reglamentación de la Transferencia de Derechos de Construcción y Desarrollo está prevista para el año 2026. Para alcanzar este objetivo, será fundamental una gestión interinstitucional efectiva, así como la definición clara de competencias y responsabilidades entre las diferentes entidades del Distrito encargadas de su implementación.

En cuanto al Plan para los Patrimonios Vitales, su reglamentación también está programada para 2026, una vez se hayan aplicado los tres pilotos priorizados en los Sectores de Interés Urbanístico (SIU) como parte de su formulación. Además, su desarrollo requiere la articulación interinstitucional entre el IDPC, la SCRD y la SDP, con el fin de elaborar y aprobar el acto administrativo que oficializará su reglamentación.

Por otro lado, el Plan de Manejo Arqueológico de Bogotá se encuentra actualmente en proceso de aprobación por parte de la Secretaría Distrital de Planeación (SDP). Una vez aprobado, deberá ser radicado ante el Instituto Colombiano de Antropología e Historia (ICANH) para su reglamentación mediante una resolución nacional, paso previo a su implementación. Se espera que estas gestiones interinstitucionales entre el Distrito y la Nación se concreten en diciembre del presente año.

5. ¿Cuál es el impacto de la falta de reglamentación sobre:

- . Implementación de políticas, planes, programas y proyectos
- . La ejecución presupuestal
- . Acceso a bienes y servicios

Respuesta: La ausencia de reglamentación del Plan Distrital de Desarrollo Bogotá Camina Segura genera varios impactos negativos para la ciudad, entre los cuales se destacan:

- Se reduce la capacidad institucional para cumplir los compromisos asumidos en el Plan Distrital de Desarrollo, generando un distanciamiento entre el ordenamiento jurídico y la realidad que se intenta regular.
- Se incumplen iniciativas de la ciudadanía, incluidas en la fase de participación del Plan de Desarrollo.
- Las competencias específicas alrededor de los POT.
- La sostenibilidad de los patrimonios de Bogotá.
- Se condiciona la asignación presupuestal y pérdida de oportunidades de financiamiento.
- Debilidad en la coordinación de las entidades involucradas, lo cual trae como consecuencia la duplicidad de funciones y de recursos.


En estos términos se da respuesta a la petición presentada, quedando atentos a cualquier requerimiento adicional.



Radicado: **20251000008061**

Fecha: 29-01-2025

Pág. 5 de 5

Documento 20251000008061 firmado electrónicamente por:	
EDUARDO MAZUERA NIETO	Director General DIRECCIÓN Fecha firma: 29-01-2025 21:13:14
Aprobó:	MARÍA CLAUDIA VARGAS MARTÍNEZ - Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio - SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO
Revisó:	JUAN CAMILO GAVIRIA BETANCUR - Subdirector de Divulgación y Apropiación del Patrimonio - SUBDIRECCIÓN DE DIVULGACIÓN Y APROPIACIÓN DEL PATRIMONIO
	LUZ PATRICIA QUINTANILLA PARRA - Jefe Oficina Asesora de Planeación - Oficina Asesora de Planeación
	ANA MILENA VALLEJO MEJÍA - Subdirectora de Gestión territorial del Patrimonio - SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN TERRITORIAL DEL PATRIMONIO
	ANA MILENA VALLEJO MEJÍA - Subdirectora de Gestión territorial del Patrimonio - SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN TERRITORIAL DEL PATRIMONIO
	SANDRA JANNETH RUEDA IBAÑEZ - - Oficina Jurídica
Proyectó:	DAVID EDUARDO GONZALEZ CABALLERO - Contratista - DIRECCIÓN
 a6e142968a2998907ee105c9ac16694fd118202a12b2752d7963284455d1eec3 Codigo de Verificación CV: 0ddf5	